

**WYKAZ**

GR.6845.150.2024  
GR.6845.155.2024  
GR.6845.159.2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145) Burmistrz Morąga podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Morąg, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.


| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów | Nr Księgi Wieczystej | Powierzchnia [m <sup>2</sup> ] | Opis nieruchomości                       | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Wysokość czynszu z tyt. Dzierżawy  | Termin wnoszenia czynszu                  |
|-----|---|----------------------|--------------------------------|--|--|--|---|
| 1.  | Obręb Żabi Róg część działki nr 444/5             | KW 31362             | 18                             | Grunt niezabudowany                      | Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 1 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – pod budynek gospodarczy | 5,40 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT w stosunku rocznym tj. <b>119,56 zł</b> | rocznie – <b>do 31 marca</b> każdego roku |
| 2.  | Obręb Kretowiny działki nr 720/49 i 720/50        | KW 20190             | 103                            | Grunt niezabudowany                      | Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 19 RI – tereny zabudowy rekreacji indywidualnej sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – cele rekreacyjne            | 2,00 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT w stosunku rocznym tj. <b>253,38 zł</b> | rocznie – <b>do 31 marca</b> każdego roku |
| 3.  | Obręb nr 2 m. Morąg część działki nr 817/4        | KW 13230             | 563                            | Grunt niezabudowany, parcela warzywnicza | Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 20 ZP – tereny zieleni parkowej sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – cele warzywniczo-ogrodnicze                 | 9,00 zł/ 100 m <sup>2</sup> w stosunku rocznym tj. <b>50,67 zł</b>       | rocznie – <b>do 31 marca</b> każdego roku |

Art. 35 ust. 2 pkt 6,7,12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany zarządzenia nr 849/22 Burmistrza Morąga z dnia 9 listopada 2022 roku w sprawie: „ustalenia stawek z tytułu dzierżawy terenów oraz budynków gospodarczych stanowiących własność Gminy Morąg”

Morąg, dnia 26.09.2024 r.

**Termin ogłoszenia upływa dnia 17.10.2024 r.**

**BURMISTRZ**  
  
**Tomasz Orłowski**