

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Morąga podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Morąg, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu z tyt. Dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu
1.	Obręb nr 2 m. Morąg część działki nr 944/18	KW 15038	<b>168</b>	Grunt niezabudowany, parcela warzywnicza	Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 10 ZN – tereny zieleni nieurządzonej sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – cele warzywniczo-ogrodnicze	9,00 zł/ 100 m <sup>2</sup> w stosunku rocznym tj. <b>15,12 zł</b>	rocznie – <b>do 31 marca</b> każdego roku
2.	Obręb nr 3 m. Morąg część działki nr 114/21	KW 14123	<b>392</b>	Grunt niezabudowany, parcela warzywnicza	Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 19 ZP – tereny zieleni parkowej sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – cele warzywniczo-ogrodnicze	9,00 zł/ 100 m <sup>2</sup> w stosunku rocznym tj. <b>35,28 zł</b>	rocznie – <b>do 31 marca</b> każdego roku
3.	Obręb nr 2 m. Morąg część działki nr 143/27	KW 12982	<b>415</b>	Grunt niezabudowany, parcela warzywnicza	Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 5 ZN – tereny zieleni nieurządzonej sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – cele warzywniczo-ogrodnicze	9,00 zł/ 100 m <sup>2</sup> w stosunku rocznym tj. <b>37,35 zł</b>	rocznie – <b>do 31 marca</b> każdego roku

Art. 35 ust. 2 pkt 6,7,12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany zarządzenia nr 849/22 Burmistrza Morąga z dnia 9 listopada 2022 roku w sprawie: „ustalenia stawek z tytułu dzierżawy terenów oraz budynków gospodarczych stanowiących własność Gminy Morąg”

**Termin ogłoszenia upływa dnia 06.06.2024 r.**

Morąg, dnia 16.05.2024 r.

**BURMISTRZ**  
**Tomasz Orłowski**

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Morąga podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Morąg, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu z tyt. Dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu
1.	obręb Chojnik działka nr 127	KW 14548	<b>600</b>	Grunt niezabudowany	Sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	0,35 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT w stosunku rocznym tj. <b>258,30 zł</b>	rocznie – <b>do 31 marca</b> każdego roku
2.	Obręb nr 2 m. Morąg część działki nr 116/1	KW 15077	<b>298</b>	Grunt niezabudowany, parcela warzywnicza	Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 5a ZN – tereny zieleni nieurządzonej sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – cele warzywniczo-ogrodnicze	9,00 zł/ 100 m <sup>2</sup> w stosunku rocznym tj. <b>26,82 zł</b>	rocznie – <b>do 31 marca</b> każdego roku
3.	Obręb nr 1 m. Morąg część działki nr 258/69	KW 17511	<b>104</b>	Grunt niezabudowany, parcela warzywnicza	Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 55 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – cele warzywniczo-ogrodnicze	9,00 zł/ 100 m <sup>2</sup> w stosunku rocznym tj. <b>9,63 zł</b>	rocznie – <b>do 31 marca</b> każdego roku

Art. 35 ust. 2 pkt 6,7,12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany zarządzenia nr 849/22 Burmistrza Morąga z dnia 9 listopada 2022 roku w sprawie: „ustalenia stawek z tytułu dzierżawy terenów oraz budynków gospodarczych stanowiących własność Gminy Morąg”

Morąg, dnia 16.05.2024 r.

Termin ogłoszenia upływa dnia 06.06.2024 r.

**BURMISTRZ****Tomasz Orłowski**